



ESTADO DO AMAZONAS  
PREFEITURA MUNICIPAL DE JUTAI



CONSTRUÇÃO DE ESCOLA MUNICIPAL SÃO JOÃO - COMUNIDADE MARAUÁ - JUTAI-AM

Orçamento Sintético

| Item     | Código  | Banco   | Descrição   | Und | Quant. | Valor Unit | Valor Unit com BDI | Total            | Peso (%)       |
|----------|---------|---------|---|-----|--------|------------|--------------------|------------------|----------------|
| <b>1</b> |         |         | <b>ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS</b>   |     |        |            |                    | <b>20.377,28</b> | <b>18,94 %</b> |
| 1.1      | 90777   | SINAPI  | ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES   | H   | 48     | 133,96     | 171,93             | 8.252,64         | 7,67 %         |
| 1.2      | 90780   | SINAPI  | MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES   | H   | 176    | 53,68      | 68,89              | 12.124,64        | 11,27 %        |
| <b>2</b> |         |         | <b>MOVIMENTAÇÃO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES</b>   |     |        |            |                    | <b>935,75</b>    | <b>0,87 %</b>  |
| 2.1      | 96522   | SINAPI  | ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024                                  | m³  | 4      | 167,42     | 214,88             | 859,52           | 0,80 %         |
| 2.2      | 93358   | SINAPI  | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024  | m³  | 0,58   | 102,41     | 131,44             | 76,23            | 0,07 %         |
| <b>3</b> |         |         | <b>MOBILIZAÇÃO</b>  |     |        |            |                    | <b>16.123,87</b> | <b>14,99 %</b> |
| 3.1      | 5919716 | SICRO 3 | Transporte fluvial de materiais diversos com pontão flutuante - capacidade de 500 t   | km  | 58,9   | 213,29     | 273,75             | 16.123,87        | 14,99 %        |
| <b>4</b> |         |         | <b>INFRAESTRUTURA</b>   |     |        |            |                    | <b>11.072,49</b> | <b>10,29 %</b> |
| 4.1      | 96533   | SINAPI  | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024                    | m²  | 9,76   | 97,46      | 125,08             | 1.220,78         | 1,13 %         |
| 4.2      | 0006    | Próprio | AÇO CA-50 – FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO (ESTIMATIVA PARAMÉTRICA)                               | KG  | 229    | 12,11      | 15,54              | 3.558,66         | 3,31 %         |
| 4.3      | 94965   | SINAPI  | CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 | m³  | 4,58   | 725,26     | 930,87             | 4.263,38         | 3,96 %         |
| 4.4      | 103670  | SINAPI  | LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022  | m³  | 4,58   | 345,28     | 443,16             | 2.029,67         | 1,89 %         |
| <b>5</b> |         |         | <b>SUPERESTRUTURA</b>   |     |        |            |                    | <b>6.680,83</b>  | <b>6,21 %</b>  |

|          |        |         |   |    |       |        |          |                 |               |
|----------|--------|---------|---|----|-------|--------|----------|-----------------|---------------|
| 5.1      | 92413  | SINAPI  | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020   | m² | 13,31 | 109,69 | 140,78   | 1.873,78        | 1,74 %        |
| 5.2      | 92448  | SINAPI  | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020  | m² | 9,76  | 149,74 | 192,19   | 1.875,77        | 1,74 %        |
| 5.3      | 0006   | Próprio | AÇO CA-50 – FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO (ESTIMATIVA PARAMÉTRICA)   | KG | 89,6  | 12,11  | 15,54    | 1.392,38        | 1,29 %        |
| 5.4      | 94965  | SINAPI  | CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021   | m³ | 1,12  | 725,26 | 930,87   | 1.042,57        | 0,97 %        |
| 5.5      | 103670 | SINAPI  | LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022  | m³ | 1,12  | 345,28 | 443,16   | 496,33          | 0,46 %        |
| <b>6</b> |        |         | <b>PAREDE E PANÉIS</b>  |    |       |        |          | <b>9.197,33</b> | <b>8,55 %</b> |
| 6.1      | 103328 | SINAPI  | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021  | m² | 64    | 104,74 | 134,43   | 8.603,52        | 8,00 %        |
| 6.2      | 97015  | SINAPI  | GUARDA-CORPO FIXADO EM FÔRMA DE MADEIRA COM MONTANTES E TRAVESSÕES EM MADEIRA E FECHAMENTO EM PLACA COMPENSADO PARA EDIFÍCIOS COM ALTURA IGUAL OU SUPERIOR A 4 PAVIMENTOS. AF_03/2024   | M  | 9,59  | 48,25  | 61,92    | 593,81          | 0,55 %        |
| <b>7</b> |        |         | <b>ESQUADRIAS</b>   |    |       |        |          | <b>4.973,98</b> | <b>4,62 %</b> |
| 7.1      | 106143 | SINAPI  | PORTA-PRONTA DE MADEIRA, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 80X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025   | UN | 1     | 947,15 | 1.215,66 | 1.215,66        | 1,13 %        |
| 7.2      | 100665 | SINAPI  | JANELA DE MADEIRA CEDRINHO/ ANGELIM COMERCIAL/ CURUPIXA/ CUMARU OU EQUIVALENTE, CAIXA DO BATENTE/ MARCO 10 CM, COM DUAS FOLHAS DE ABRIR TIPO VENEZIANAS E 2 FOLHAS GUILHOTINAS PARA VIDRO (VIDROS NÃO INCLUSOS), COM GUARNIÇÃO/ ALIZAR E FERRAGENS, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS E ESPUMA EXPANSIVA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 | m² | 4     | 732,05 | 939,58   | 3.758,32        | 3,49 %        |

|             |         |         |   |    |       |        |        |                  |                |
|-------------|---------|---------|---|----|-------|--------|--------|------------------|----------------|
| <b>8</b>    |         |         | <b>COBERTURA</b>  |    |       |        |        | <b>8.757,78</b>  | <b>8,14 %</b>  |
| 8.1         | 92262   | SINAPI  | INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 10,0 M E MENORES QUE 12,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_10/2025                                | UN | 2     | 683,70 | 877,52 | 1.755,04         | 1,63 %         |
| 8.2         | 92543   | SINAPI  | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025                   | m² | 60,92 | 20,97  | 26,91  | 1.639,35         | 1,52 %         |
| 8.3         | 94213   | SINAPI  | TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019  | m² | 60,92 | 68,60  | 88,04  | 5.363,39         | 4,99 %         |
| <b>9</b>    |         |         | <b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>  |    |       |        |        | <b>1.882,75</b>  | <b>1,75 %</b>  |
| 9.1         | 93145   | SINAPI  | PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016 | UN | 5     | 293,38 | 376,55 | 1.882,75         | 1,75 %         |
| <b>10</b>   |         |         | <b>REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO</b>   |    |       |        |        | <b>11.434,31</b> | <b>10,63 %</b> |
| <b>10.1</b> |         |         | <b>REVESTIMENTO INTERNO</b>   |    |       |        |        | <b>3.613,51</b>  | <b>3,36 %</b>  |
|             | 87879   | SINAPI  | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE   | m² | 62,55 | 5,28   | 6,77   | 423,46           | 0,39 %         |
| 10.1.2      | 87535   | SINAPI  | EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024                               | m² | 62,55 | 39,74  | 51,00  | 3.190,05         | 2,97 %         |
| <b>10.2</b> |         |         | <b>REVESTIMENTO EXTERNO</b>   |    |       |        |        | <b>4.774,06</b>  | <b>4,44 %</b>  |
|             | 87879   | SINAPI  | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE   | m² | 68,88 | 5,28   | 6,77   | 466,31           | 0,43 %         |
|             | 87792   | SINAPI  | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8,   | m² | 68,88 | 48,73  | 62,54  | 4.307,75         | 4,00 %         |
| <b>10.3</b> |         |         | <b>REVESTIMENTO TETO</b>  |    |       |        |        | <b>3.046,74</b>  | <b>2,83 %</b>  |
| 10.3.1      | 96121   | SINAPI  | ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023   | M  | 24,4  | 12,04  | 15,45  | 376,98           | 0,35 %         |
| 10.3.2      | CPU 002 | Próprio | FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, INCLUSO ESTRUTURA DE MADEIRA UNIDIRECIONAL   | m² | 36    | 57,78  | 74,16  | 2.669,76         | 2,48 %         |
| <b>11</b>   |         |         | <b>PAVIMENTAÇÃO</b>   |    |       |        |        | <b>10.349,20</b> | <b>9,62 %</b>  |
| <b>11.1</b> |         |         | <b>PISO INTERNO</b>   |    |       |        |        | <b>8.893,08</b>  | <b>8,27 %</b>  |

|             |        |         |   |    |        |        |        |                 |               |
|-------------|--------|---------|---|----|--------|--------|--------|-----------------|---------------|
| 11.1.1      | 101747 | SINAPI  | PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020   | m² | 36     | 107,03 | 137,37 | 4.945,32        | 4,60 %        |
| 11.1.2      | 87249  | SINAPI  | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE | m² | 36     | 85,44  | 109,66 | 3.947,76        | 3,67 %        |
| <b>11.2</b> |        |         | <b>PISO DA VARANDA</b>  |    |        |        |        | <b>1.456,12</b> | <b>1,35 %</b> |
| 11.2.1      | 101747 | SINAPI  | PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020   | m² | 10,6   | 107,03 | 137,37 | 1.456,12        | 1,35 %        |
| <b>12</b>   |        |         | <b>PINTURA</b>  |    |        |        |        | <b>5.602,35</b> | <b>5,21 %</b> |
| 12.1        | 88497  | SINAPI  | EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023   | m² | 131,48 | 19,51  | 25,04  | 3.292,25        | 3,06 %        |
| 12.2        | 88489  | SINAPI  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023  | m² | 131,48 | 13,69  | 17,57  | 2.310,10        | 2,15 %        |
| <b>13</b>   |        |         | <b>LIMPEZA FINAL</b>  |    |        |        |        | <b>186,84</b>   | <b>0,17 %</b> |
| 13.1        | 0001   | Próprio | LIMPEZA FINAL DE OBRAS  | m² | 36     | 4,05   | 5,19   | 186,84          | 0,17 %        |

  
**FRANCISCO SOARES DE FREITAS**  
 Engenheiro Civil – CREA 33194AM

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| <b>Total sem BDI</b> | <b>83.819,27</b>  |
| <b>Total do BDI</b>  | <b>23.755,49</b>  |
| <b>Total Geral</b>   | <b>107.574,76</b> |